Zwolle

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Zwolle.

Nr. 1287
7 januari
2015

RECTIFICATIE vaststelling bestemmingsplan Hospice Wipstrikkerallee

Reden rectificatie: d oor een technisch probleе m is het beste mmingsplan niet gelijktijdig in de Staatscourant gepubliceerd .

De gemeenteraad van Zwolle maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat zij op 8 december 2014 (besluitnummer 20141208-12) het bestemmingsplan Hospice Wipstrikkerallee heeft vastgesteld.

Het plangebied van het bestemmingsplan wordt globaal begrensd door de Wipstrikkerallee aan de zuidwestzijde, de Wipstrikkerallee 209 en 211 aan de noordwestzijde, de Ceintuurbaan aan de noordoostzijde en de Wipstrikkerallee 213 aan de zuidoostzijde.

Het bestemmingsplan voorziet in de mogelijkheid tot realisatie van maatschappelijke voorzieningen, waaronder een hospice en (kleinschalige) bedrijfsactiviteiten.

Bij de vaststelling zijn in het bestemmingsplan wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp.

- ambtshalve gewijzigd in de regels is dat woningen (bij rechte) niet meer zijn toegestaan in de bestemming Gemengd;
- ambtshalve gewijzigd in de regels is dat een binnenplanse afwijkingsbevoegdheid is opgenomen in de bestemming Gemengd voor het toestaan van woningen ter plaatse van de hospice;
- ambtshalve gewijzigd op de verbeelding is het toevoegen van de aanduiding ‘wetgevingszone - afwijkingsgebied’ ter plaatse van de locatie van de hospice;
- ambtshalve gewijzigd op de verbeelding is het verwijderen van de maatvoeringsaanduiding ‘maximum aantal wooneenheden’ van de locatie waar in het ontwerpbestemmingsplan

het maximum aantal wooneenheden op 4 was gesteld

Het bestemmingsplan Hospice Wipstrikkerallee met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 8 januari 2015 gedurende zes weken tot en met 18 februari 2015 in het Stadskantoor (**Lübeckplein 2**)voor een ieder ter inzage. Daarnaast is het plan te raadplegen op de website

http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP13013-0004

De bronbestanden zijn beschikbaar via

http://ro.zwolle.nl/plans/NL.IMRO.0193.BP13013-/NL.IMRO.0193.BP13013-0004/

De bronbestanden zijn beschikbaar via

Een ieder kan op een computer in het informatiecentrum het digitale plan raadplegen.

Gedurende de termijn van de **terinzagelegging** kan een belanghebbende, die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, **Postbus20019, 2500 EA Den Haag.**

Gelijke bevoegdheid komt toe aan een belanghebbende die bedenkingen heeft tegen een wijziging, welke bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp zijn aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.